



Vlondervloeren Drenthe

Algemene Voorwaarden Verhuur Vlondervloeren

Versie 1.0 — geldig vanaf de datum van vaststelling door Vlondervloeren Drenthe

Artikel 1 — Begrippen

- 1.1** Vlondervloeren Drenthe: de verhuurder. Hierna ook “wij”, “ons” of “Verhuurder” genoemd.
- 1.2** Huurder: de persoon of organisatie die bij ons een vlondervloer huurt.
- 1.3** Gehuurde: de vlondervloer die wij verhuren, inclusief onderdelen zoals vloerdelen, onderconstructie, leuningen en trappen.
- 1.4** Huurovereenkomst: de afspraak die ontstaat zodra Huurder ons aanbod accepteert, schriftelijk of digitaal (een e-mail telt ook).
- 1.5** Voorwaarden: deze algemene voorwaarden. Ze horen bij elke huurovereenkomst die wij sluiten.
- 1.6** Locatie: de plek waar de vlondervloer wordt neergelegd en gebruikt.

Artikel 2 — Wanneer gelden deze voorwaarden

- 2.1** Deze Voorwaarden gelden voor alle offertes, overeenkomsten en diensten van Vlondervloeren Drenthe rond het verhuren, leveren of monteren van vlondervloeren.
- 2.2** Eigen voorwaarden van Huurder gelden niet, tenzij we dat samen schriftelijk afspreken.
- 2.3** Is een bepaling uit deze Voorwaarden ongeldig, dan blijft de rest gewoon gelden. We spreken dan samen een nieuwe bepaling af die zoveel mogelijk hetzelfde doel dient.
- 2.4** Is deze tekst vertaald, dan is alleen de Nederlandse versie bindend.
- 2.5** Staat er iets anders in de huurovereenkomst dan in deze Voorwaarden, dan geldt wat we specifiek hebben afgesproken.
- 2.6** Wij mogen deze Voorwaarden aanpassen. Voor een lopende huurovereenkomst blijft de versie gelden die gold toen we die overeenkomst sloten, tenzij een wijziging in het voordeel van Huurder is of wettelijk verplicht is.

Artikel 3 — Offerte en overeenkomst

- 3.1** Onze offertes zijn vrijblijvend, tenzij we een geldigheidstermijn noemen. Een offerte is één geheel; Huurder kan er niet een deel uit accepteren.
- 3.2** Na ontvangst van jouw akkoord mogen wij een offerte nog tot drie werkdagen intrekken.
- 3.3** Wijzigingen in een gesloten overeenkomst gelden alleen als we die samen schriftelijk bevestigen (een e-mail is genoeg) — behalve als wij de offerte volgens artikel 3.2 intrekken, of bij onvoorziene omstandigheden.

Artikel 4 — Wat wij van Huurder verwachten

- 4.1** Tenzij schriftelijk anders afgesproken, regelt en betaalt Huurder zelf voldoende veiligheidsmaatregelen rond de vloer, voor artiesten, gasten, bezoekers en ingehuurde derden. Wij mogen altijd extra veiligheidseisen stellen als de situatie daarom vraagt, ook als er al afspraken lagen.
- 4.2** Huurder geeft ons op tijd alle informatie die nodig is voor een goede uitvoering, en staat in voor de juistheid daarvan.
- 4.3** Komt Huurder deze verplichtingen niet na, en laten wij de opdracht daarom (deels) niet doorgaan, of gaat Huurder ondanks onze schriftelijke waarschuwing toch door, dan heeft Huurder geen recht op

schadevergoeding.

4.4 Huurder regelt zelf eventuele vergoedingen aan derden voor rechten zoals muziekrechten.

4.5 Tenzij schriftelijk anders afgesproken, zorgt Huurder zelf voor eventuele benodigde vergunningen of toestemmingen.

4.6 Huurder is verantwoordelijk voor het gedrag van bezoekers, gasten en ingeschakelde derden tijdens de opdracht.

Artikel 5 — Prijzen en extra kosten

5.1 We leveren tegen de afgesproken prijs. Is er geen prijs afgesproken, dan geldt onze prijs op het moment dat de overeenkomst wordt gesloten.

5.2 Prijzen zijn in euro's, exclusief btw; het te betalen bedrag is inclusief btw.

5.3 Veranderen onze kosten na het sluiten van de overeenkomst, dan mogen wij de prijs aanpassen — ook als die verandering al te verwachten was.

5.4 Kosten die ontstaan door toedoen van Huurder — zoals wachturen, vertraging doordat de locatie niet op tijd klaar is, of extra werk door verkeerde gegevens — brengen we in rekening.

5.5 Beschadigt Huurder het Gehuurde, dan mogen wij dit zelf (laten) herstellen of vervangen en de kosten doorberekenen.

5.6 Overige extra kosten waar wij bij het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijs geen rekening mee hoefden te houden, komen voor rekening van Huurder en factureren we achteraf.

Artikel 6 — Betaling

6.1 Betalen doe je binnen 14 dagen na de factuurdatum, tenzij in de offerte of overeenkomst een andere termijn staat.

6.2 Ben je een particulier, dan betaal je het totaalbedrag vooraf, tenzij we samen schriftelijk iets anders afspreken.

6.3 Ben je een zakelijke opdrachtgever, dan spreken we de manier van betalen samen af en leggen dit vast in de offerte of overeenkomst.

6.4 De eindfactuur laat duidelijk zien welke diensten we hebben geleverd, wat achteraf is berekend, en de btw.

6.5 De betalingstermijn staat vast: je mag betaling niet uitstellen of verrekenen.

6.6 Betaal je niet op tijd, dan ben je automatisch in verzuim. Je bent dan de wettelijke handelsrente verschuldigd, plus incassokosten van 15% van het openstaande bedrag met een minimum van € 350,-.

6.7 Huur je vanuit het buitenland, dan gelden de btw-richtlijnen van de Nederlandse Belastingdienst.

Artikel 7 — Waarborgsom

7.1 Wij mogen een waarborgsom vragen als zekerheid dat je je aan de afspraken houdt. Kom je je verplichtingen niet, niet op tijd of niet volledig na, dan mogen wij de waarborgsom gebruiken om onze kosten of schade te dekken — dat mag zonder jouw toestemming, ook als de schade hoger is dan de waarborgsom.

7.2 Gebruiken we de waarborgsom tijdens de huurperiode, dan moet je op ons verzoek opnieuw een

waarborgsom storten.

Artikel 8 — Annuleren

Wil je annuleren? Dat kan alleen schriftelijk. Hoe kort van tevoren je annuleert, bepaalt hoeveel je moet betalen (als percentage van de totale huurprijs), gerekend vanaf de ingangsdatum van de huurperiode:

- meer dan 120 dagen van tevoren: 25%
- 120 tot en met 61 dagen van tevoren: 40%
- 60 tot en met 46 dagen van tevoren: 50%
- 45 tot en met 28 dagen van tevoren: 75%
- 27 tot en met 14 dagen van tevoren: 90%
- 13 dagen of minder van tevoren: 100%

Artikel 9 — Locatie, bereikbaarheid en ondergrond

9.1 Jij bepaalt waar de vlondervloer komt te liggen. Zorg dat dit veilig kan, zonder schade aan jouw eigendommen, die van anderen of van ons.

9.2 De ondergrond moet vlak, geëgaliseerd en droog zijn. Is dat niet zo, dan mogen wij een andere locatie vragen en/of extra werkuren in rekening brengen.

9.3 Op de dag van levering en montage moet de locatie goed bereikbaar zijn met onze bus en aanhanger, inclusief ruimte om te keren en te laden/lossen. Komen we er met de aanhanger niet fatsoenlijk op de plek van bestemming, dan brengen we hiervoor een meerprijs in rekening, op basis van de extra tijd of het alternatieve transport dat nodig is.

9.4 Vertel ons vooraf over kabels, leidingen, putten of andere obstakels op, in of boven de locatie. Schade die daardoor ontstaat, komt voor jouw rekening.

Artikel 10 — Wat er onder het Gehuurde valt

10.1 Alles wat wij verhuren, zijn roerende zaken (losse spullen, geen onderdeel van een gebouw).

10.2 De huur geldt voor een bepaalde periode, tenzij we samen iets anders schriftelijk afspreken.

10.3 Bij het Gehuurde horen ook de bijbehorende onderdelen en bevestigingsmaterialen die wij aanbrengen, ook als deze niet apart op een opleverdocument staan.

Artikel 11 — In welke staat je de vloer krijgt

Je krijgt de vlondervloer bij aanvang van de huur in de staat die op het opleverdocument staat. Is er geen opleverdocument, dan mag je verwachten dat de vloer in goede, onderhouden staat is.

Artikel 12 — Controle vooraf

12.1 Controleer het Gehuurde goed vóór je het opleverdocument ondertekent: is het geschikt voor waar je het voor wilt gebruiken? Doe je dit niet, dan gaan we ervan uit dat je akkoord bent.

12.2 Wij vertellen je alleen over gebreken die wij kennen en die de geschiktheid kunnen beïnvloeden. Voor gebreken die wij niet kenden, zijn wij niet aansprakelijk.

Artikel 13 — Gebreken

13.1 Er is sprake van een gebrek als de vloer je niet geeft wat je redelijkerwijs mocht verwachten toen je de overeenkomst sloot.

13.2 Kleine, in de branche gebruikelijke verschillen in kleur, maat of afwerking van het hout zijn geen gebrek.

13.3 Je hebt geen recht op herstel of vergoeding als het gebrek komt door verkeerd gebruik, onvoldoende onderhoud van jouw kant, zelf (de)monteren of repareren zonder onze toestemming, of eigen aangebrachte wijzigingen.

13.4 Kom je zelf je verplichtingen niet na, dan heb je ook geen recht op herstel van gebreken.

13.5 Bij gebreken die niet aan jou te wijten zijn, herstellen of vervangen wij de vloerdelen. Je hebt dan geen recht op korting, uitstel van betaling of ontbinding van de overeenkomst.

13.6 Tenzij schriftelijk anders afgesproken, lever je het Gehuurde aan het einde van de huur op in dezelfde staat als bij aanvang.

Artikel 14 — Gebruik van de vlondervloer

14.1 Heb je toestemming van een derde nodig om de vloer te plaatsen of te gebruiken, dan regel je dit zelf op tijd en laat je ons schriftelijk weten dat je die toestemming hebt. Laat je dit niet weten, dan gaan wij ervan uit dat geen toestemming nodig was. Schade of kosten door het ontbreken van een vereiste toestemming zijn voor jouw rekening.

14.2 Vergoedingen aan derden voor het plaatsen, laten staan of verwijderen van de vloer zijn voor jouw rekening, ook als dit niet apart in de huurprijs staat.

14.3 Gebruik de vloer gedurende de hele huurperiode zelf, volledig en alleen voor het afgesproken doel. Houd daarbij rekening met rechten van anderen en geldende regels.

14.4 Houd je aan de wet, plaatselijke regels en de gebruikelijke normen rond huren en verhuren van dit soort materialen.

14.5 Volg onze mondelinge en schriftelijke aanwijzingen op voor een goed en veilig gebruik van de vloer, bijvoorbeeld over onderhoud en veiligheid.

14.6 Wij mogen je de toegang tot het Gehuurde weigeren, zonder daarvoor aansprakelijk te zijn, als je op het moment van eerste gebruik nog niet aan je verplichtingen hebt voldaan. De huuringangsdatum en jouw overige verplichtingen blijven dan gewoon gelden.

14.7 Wij mogen het Gehuurde altijd controleren of onderhouden; werk hieraan mee.

14.8 Beveilig en verzeker de vloer tijdens de huurperiode tegen verlies, diefstal en schade — zowel aan de vloer zelf als aan anderen. Op ons verzoek laat je een kopie van je polis zien.

14.9 Gebeurt er iets waarvoor de verzekering bedoeld is, meld dit dan meteen bij je verzekeraar en laat het ons schriftelijk weten. Je draagt je rechten uit die verzekering dan bij voorbaat aan ons over.

14.10 Zonder onze schriftelijke toestemming mag je het Gehuurde niet onderverhuren, aan iemand anders in gebruik geven of je huurrechten overdragen.

Artikel 15 — Overmacht

15.1 Kunnen wij niet op tijd leveren, ophalen of aan onze verplichtingen voldoen door iets buiten onze macht

— zoals slecht weer, brand, ziekte van moeilijk te vervangen personeel, problemen bij leveranciers of vervoerders, staking, overheidsmaatregelen of een epidemie — dan is dat ons niet aan te rekenen.

15.2 Onze verplichtingen worden dan opgeschort, zolang de overmacht duurt.

15.3 Duurt de overmacht langer dan drie maanden, of is zeker dat dit gaat gebeuren, dan mag ieder van ons schriftelijk vragen om de overeenkomst aan te passen of te stoppen. Dat kan zonder dat we elkaar schadevergoeding hoeven te betalen, behalve wat in artikel 15.4 staat.

15.4 Hebben wij al (deels) werk verricht vóór de overmacht begon, dan mogen we dat apart factureren; jij betaalt die factuur als losse rekening.

15.5 Maken overheidsmaatregelen (bijvoorbeeld door een epidemie) je evenement onmogelijk, dan overleggen we samen over uitstel of aanpassing. Komen we er niet uit, dan mag ieder van ons de overeenkomst schriftelijk beëindigen. Wij houden dan recht op 30% van het afgesproken bedrag.

Artikel 16 — Regels voor gebruik

Zonder onze schriftelijke toestemming vooraf mag je niet:

- constructieve wijzigingen aan de vlondervloer aanbrengen;
- vloerdelen beplakken, beschilderen, zagen, spijkeren, boren of anders bewerken;
- confetti, serpentine of andere vervuilende versieringen op of rond de vloer gebruiken;
- milieugevaarlijke stoffen op, aan of vlakbij de vloer plaatsen of gebruiken;
- voorwerpen zwaarder dan 30 kilogram aan of op het Gehuurde bevestigen of ophangen.

Wil je iets veranderen of toevoegen dat aan het einde van de huur niet zonder schade of flinke kosten ongedaan te maken is? Dat mag alleen met onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming. Wij mogen eisen stellen aan de uitvoering, plaats, afmeting en materiaalkeuze. Aangebrachte wijzigingen horen niet bij het Gehuurde en moet je, tenzij anders afgesproken, vóór het einde van de huur weer ongedaan maken — op eigen kosten. Houd nooduitgangen, vluchtwegen en andere veiligheidsvoorzieningen altijd vrij.

Artikel 17 — Klachten

Meld klachten en gebreken binnen 24 uur nadat je ze hebt ontdekt (of had kunnen ontdekken), schriftelijk bij ons. Meld je te laat, dan vervalt je recht om hierover iets van ons te vragen.

Artikel 18 — Einde van de huurovereenkomst

18.1 De huurovereenkomst eindigt zodra de afgesproken einddatum voorbij is en het Gehuurde weer bij ons terug is.

18.2 Is er bij aanvang geen opleverdocument gemaakt, dan gaan we ervan uit dat je het Gehuurde bij einde van de huur weer inlevert in goede, onderhouden staat, zonder gebreken en met normale slijtage.

18.3 Vlak voor het einde van de huur controleren we samen het Gehuurde en leggen we onze bevindingen schriftelijk vast. Werk je hier binnen een redelijke termijn niet aan mee, dan mogen wij de controle zelf uitvoeren. Het resultaat is dan bindend en je krijgt hiervan meteen een kopie.

18.4 Moet je op basis van de eindcontrole nog iets herstellen? Doe dit binnen de afgesproken termijn naar onze tevredenheid. Blijf je hierin, ook na een aanmaning, in gebreke, dan mogen wij dit zelf laten doen en de kosten bij jou in rekening brengen.

18.5 Wij leveren het terrein bij het einde van de huur ontruimd en schoon op, met teruggave van alle bijbehorende materialen. Spullen die jij zelf hebt aangebracht, verwijder je op eigen kosten; laat je iets achter, dan verwijderen wij dit op jouw kosten.

18.6 Breng je het Gehuurde niet uiterlijk op de laatste dag van de huurperiode weer bij ons terug, dan ben je voor de extra tijd die we nodig hebben om het weer in bezit te krijgen (inclusief afbouw) de laatst geldende huurprijs verschuldigd. Dit naast ons recht op vergoeding van verdere schade en kosten.

18.7 Wij mogen de overeenkomst stoppen (ontbinden) als je je verplichtingen niet, niet volledig of niet op tijd nakomt, als blijkt dat je dat niet gaat doen, of bij beslag, surseance van betaling of faillissement. Bij zo'n ontbinding zijn openstaande bedragen direct opeisbaar; wij hoeven jou dan geen schadevergoeding te betalen.

Artikel 19 — Schade en aansprakelijkheid

19.1 Je bent aansprakelijk voor schade die anderen lijden door het gebruik van het Gehuurde, en vrijwaart ons tegen claims van die anderen.

19.2 Schade aan of vermissing van de vlondervloer die door jou, je gasten, bezoekers of ingeschakelde derden is veroorzaakt, beoordelen wij achteraf, zodra de vloer weer bij ons terug is. We brengen deze schade volledig bij jou in rekening. Als richtprijs voor herstel of vervanging van een beschadigd vloerdeel gebruiken we circa € 50,- per vloerdeel; de echte kosten kunnen hiervan afwijken, afhankelijk van de aard en omvang van de schade, en staan gespecificeerd op de eindafrekening.

19.3 Alles wat jij op of bij het Gehuurde plaatst, staat daar voor eigen rekening en risico. Wij verzekeren of bewaken dit niet, en zijn niet aansprakelijk voor verlies of schade daaraan — behalve bij opzet of grove schuld van ons of ons personeel.

19.4 Wij zijn niet aansprakelijk voor schade die ontstaat doordat we zijn afgegaan op onjuiste of onvolledige informatie van jou.

19.5 Onze aansprakelijkheid is beperkt tot wat onze bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering uitkeert, plus het eigen risico — tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van ons of onze leidinggevenden.

19.6 Keert de verzekering niet uit, en is er geen opzet of grove schuld? Dan is onze aansprakelijkheid beperkt tot directe schade, met een maximum van € 25.000,- per gebeurtenis. Voor indirecte schade of gevolgschade zijn we niet aansprakelijk.

19.7 Wil je iets van ons claimen? Meld dit schriftelijk binnen één maand nadat je hiermee bekend werd of had kunnen zijn. Doe je dit later, dan vervalt je recht hierop.

19.8 Adviezen van ons zijn altijd vrijblijvend; volg je ze op, dan is dat voor jouw rekening en risico.

19.9 Wij zijn niet aansprakelijk voor het doorgaan, slagen of de opkomst van jouw evenement of gelegenheid.

Artikel 20 — Boete bij niet-nakoming

Houd je je, nadat we je hier schriftelijk op hebben gewezen, niet aan de afspraken uit de huurovereenkomst of deze Voorwaarden? Dan ben je ons — als er geen specifieke boete is afgesproken — direct een boete verschuldigd van 20% van de totale huursom per dag dat dit voortduurt. Een deel van een dag telt hierbij als een hele dag. Dit staat los van ons recht op volledige schadevergoeding.

Artikel 21 — Toepasselijk recht en geschillen

21.1 Op de huurovereenkomst en deze Voorwaarden is alleen Nederlands recht van toepassing.

21.2 Geschillen leggen we voor aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar Vlondervloeren Drenthe is gevestigd, tenzij de wet iets anders voorschrijft.

Samenvatting — de belangrijkste punten voor ons

Een praktisch overzicht van wat voor ons het belangrijkste is in het dagelijks gebruik:

- Annuleren (art. 8): 25% (>120 dagen van tevoren), 40% (120–61 dagen), 50% (60–46 dagen), 75% (45–28 dagen), 90% (27–14 dagen), 100% ($\leq$ 13 dagen) van de huurprijs.
- Schade aan vloerdelen (art. 19.2): beoordelen we altijd achteraf, zodra de vloer terug is. Richtprijs circa € 50,- per beschadigd vloerdeel; de echte kosten kunnen afwijken en staan op de eindafrekening.
- Bereikbaarheid met aanhanger (art. 9.3): de locatie moet goed bereikbaar zijn, zodat we fatsoenlijk op de plek van bestemming komen. Lukt dat niet, dan rekenen we een meerprijs voor de extra tijd of het alternatieve transport.
- Ondergrond (art. 9.2): moet vlak, geëgaliseerd en droog zijn. Is dat niet zo, dan kunnen we om een andere locatie vragen en/of extra werkuren in rekening brengen.
- Betaling (art. 6): particulier betalen vooraf, tenzij we van tevoren iets anders afspreken. Bij zakelijke opdrachtgevers bepalen we de manier van betalen samen. Standaard betalingstermijn: 14 dagen na factuurdatum.